

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 6 июня 2014 года № 377

Порядок рассмотрения проектов документов территориального планирования, направляемых на согласование в Правительство Нижегородской области, и подготовки заключений по ним
(далее - Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 12, 16, 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2008 года № 198 «О порядке подготовки и согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 года № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2012 года № 1220 «О составе, порядке подготовки и согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, а также внесении изменений в такую схему», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 февраля 2012 года № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании документов территориального планирования муниципальных образований» и определяет процедуру рассмотрения и подготовки заключений о согласовании (об отказе в согласовании) проектов схем территориального планирования Российской

Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Нижегородской областью, проектов схем территориального планирования муниципальных районов Нижегородской области, проектов генеральных планов городских округов и поселений Нижегородской области, направляемых на согласование в Правительство Нижегородской области в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – проекты документов территориального планирования).

1.2. Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области (далее - департамент), являющийся уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области в сфере градостроительной и архитектурной деятельности, обеспечивает рассмотрение и согласование проектов документов территориального планирования.

1.3. Уведомление о размещении проекта документа территориального планирования и материалов по его обоснованию в информационной системе территориального планирования (в электронной форме и (или) посредством почтового отправления), поступившее в Правительство Нижегородской области, регистрируется в день его поступления в автоматизированной информационной системе «Служебная корреспонденция». После регистрации и получения соответствующей резолюции Губернатора Нижегородской области уведомление направляется в департамент.

Срок согласования (отказа в согласовании) проекта документа территориального планирования исчисляется с даты регистрации уведомления в автоматизированной информационной системе «Служебная корреспонденция».

1.4. Срок согласования проекта документа территориального планирования Российской Федерации, проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Нижегородской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Нижегородской области не может превышать три

месяца со дня регистрации уведомления об обеспечении доступа к проекту соответствующего документа территориального планирования и материалам по его обоснованию в автоматизированной информационной системе «Служебная корреспонденция» до даты получения заключения органом, направившим соответствующее уведомление.

2. Порядок рассмотрения проектов документов территориального планирования Российской Федерации согласующими органами

2.1. Департамент в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления о размещении проекта документа территориального планирования Российской Федерации и материалов по его обоснованию в информационной системе уведомляет о таком размещении следующие согласующие органы:

- органы исполнительной власти Нижегородской области, к компетенции которых относится рассмотрение содержащихся в проекте документа территориального планирования вопросов, являющихся предметом согласования в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка (далее – уполномоченные отраслевые органы);

- органы местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области (далее – органы местного самоуправления), на территориях которых планируется размещение объектов федерального значения или на окружающую среду на территориях которых могут оказать негативное воздействие планируемые для размещения объекты федерального значения.

При рассмотрении проектов документов территориального планирования уполномоченные отраслевые органы вправе запрашивать информацию в подведомственных им государственных учреждениях.

2.2. Уполномоченные отраслевые органы рассматривают проект схемы территориального планирования Российской Федерации в части возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального значения на

социально-экономическое развитие Нижегородской области, возможного негативного воздействия данных объектов на окружающую среду на территории Нижегородской области.

Органы местного самоуправления рассматривают проект схемы территориального планирования Российской Федерации в части возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального значения на социально-экономическое развитие муниципального образования, возможного негативного воздействия таких объектов на окружающую среду на территории муниципального образования.

2.3. Рассмотрение проекта документа территориального планирования и материалов по его обоснованию и подготовка заключения уполномоченными отраслевыми органами и органами местного самоуправления осуществляется в срок, указанный в уведомлении, поступившем в согласующий орган. Срок исчисляется со дня получения уведомления согласующим органом.

Максимальный срок для рассмотрения и подготовки заключения согласующим органом не может превышать 30 календарных дней.

При непоступлении заключений от органов местного самоуправления после окончания установленного срока проект документа территориального планирования Российской Федерации считается согласованным с такими органами.

2.4. Заключение уполномоченного отраслевого органа подписывается руководителем такого органа (лицом, его замещающим).

Заключение органа местного самоуправления о согласовании (отказе в согласовании) подписывается главой муниципального образования (лицом, его замещающим).

Заключение о согласовании должно содержать положения о согласии или о несогласии с представленным проектом документа территориального планирования с обоснованием принятых решений.

2.5. Уполномоченные отраслевые органы и органы местного самоуправления направляют заключение о согласовании (отказе в

согласовании) проекта документа территориального планирования Российской Федерации в департамент.

3. Порядок рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Нижегородской областью, согласующими органами

3.1. Департамент в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления о размещении проекта документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Нижегородской областью, и материалов по его обоснованию в информационной системе уведомляет о таком размещении следующие согласующие органы:

- уполномоченные отраслевые органы, к компетенции которых относится рассмотрение содержащихся в поступившем проекте документа территориального планирования вопросов, являющихся предметом согласования в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка;

- органы местного самоуправления, на окружающую среду на территориях которых могут оказать негативное воздействие планируемые для размещения объекты регионального значения субъекта Российской Федерации, направившего уведомление.

При рассмотрении проектов документов территориального планирования уполномоченные отраслевые органы вправе запрашивать информацию в подведомственных им государственных учреждениях.

3.2. Уполномоченные отраслевые органы рассматривают проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Нижегородской областью, в части соблюдения интересов Нижегородской области и ее населения при установлении на территории Нижегородской области зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов регионального значения, при размещении объектов регионального значения, которые могут оказать

негативное воздействие на окружающую среду территории Нижегородской области.

Органы местного самоуправления рассматривают проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Нижегородской областью, в части соблюдения интересов населения муниципального образования в части возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения субъекта Российской Федерации, направившего уведомление, на социально-экономическое развитие муниципальных образований, возможного негативного воздействия таких объектов на окружающую среду на территориях муниципальных образований.

3.3. Рассмотрение проекта документа территориального планирования и материалов по его обоснованию и подготовка заключения уполномоченными отраслевыми органами и органами местного самоуправления осуществляется в течение 30 календарных дней. Срок исчисляется со дня получения уведомления согласующим органом.

При непоступлении заключений от органов местного самоуправления после окончания установленного срока проект документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Нижегородской областью, считается согласованным с такими органами.

3.4. Заключение уполномоченного отраслевого органа подписывается руководителем такого органа (лицом, его замещающим).

Заключение органа местного самоуправления о согласовании (отказе в согласовании) подписывается главой муниципального образования (лицом, его замещающим).

Заключение о согласовании должно содержать положения о согласии или о несогласии с представленным проектом документа территориального планирования с обоснованием принятых решений.

3.5. Уполномоченные отраслевые органы и органы местного самоуправления направляют заключение о согласовании (отказе в

согласовании) проекта документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Нижегородской областью, в департамент.

4. Порядок подготовки заключения на проекты документов территориального планирования Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Нижегородской областью

4.1. Департамент на основании заключений уполномоченных отраслевых органов и органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области осуществляет подготовку проекта сводного заключения, которое может содержать положение о согласии с проектом документа территориального планирования или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения.

4.2. Подготовка проекта сводного заключения и направление Губернатору Нижегородской области осуществляется департаментом в течение 30 календарных дней со дня истечения срока для подготовки заключений уполномоченными отраслевыми органами и органами местного самоуправления.

4.3. Проект сводного заключения на проект документа территориального планирования направляется Губернатору Нижегородской области для подписания и направления в орган государственной власти, направивший уведомление о рассмотрении проекта документа территориального планирования.

5. Порядок рассмотрения и согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований Нижегородской области

5.1. Департамент в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления о размещении проекта документа территориального планирования муниципального образования Нижегородской области (проект схемы

территориального планирования муниципального района, проект генерального плана поселения, проект генерального плана городского округа) и материалов по его обоснованию в информационной системе уведомляет о таком размещении следующие согласующие уполномоченные отраслевые органы:

- министерство сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области;
- министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области;
- министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области;
- министерство жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Нижегородской области;
- министерство транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области;
- министерство строительства Нижегородской области;
- министерство поддержки и развития малого предпринимательства, потребительского рынка и услуг Нижегородской области;
- департамент лесного хозяйства Нижегородской области;
- управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

До реализации механизма электронно-цифровой подписи в информационной системе к уведомлению прилагаются проект документа территориального планирования муниципального образования и материалы по его обоснованию на электронном носителе в количестве 10 экземпляров. В таком случае департамент направляет в каждый из уполномоченных отраслевых органов сопроводительное письмо с копией уведомления и проект документа территориального планирования муниципального образования и материалы по его обоснованию на электронном носителе в одном экземпляре.

5.2. Проект схемы территориального планирования муниципального района Нижегородской области подлежит согласованию с Правительством Нижегородской области в случае, если на территории муниципального района

находятся особо охраняемые природные территории регионального значения, в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на особо охраняемые природные территории регионального значения.

Проект генерального плана городского округа, проект генерального плана поселения Нижегородской области подлежат согласованию с Правительством Нижегородской области в следующих случаях:

1) в соответствии со схемой территориального планирования Нижегородской области планируется размещение объектов регионального значения на территории городского округа, поселения в части определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, местоположения линейных объектов регионального значения;

2) в соответствии с проектом генерального плана поселения, городского округа предусматривается включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа, поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

3) на территории городского округа, поселения находятся особо охраняемые природные территории регионального значения в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на особо охраняемые территории регионального значения.

В случае, если на территории поселения, городского округа находятся исторические поселения регионального значения, проект генерального плана подлежит согласованию с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской

Федерации федеральным органом исполнительной власти в части соответствия проекта генерального плана предмету охраны исторического поселения, утвержденному в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.3. Рассмотрение проекта документа территориального планирования муниципального образования и материалов по его обоснованию и подготовка заключения уполномоченными отраслевыми органами осуществляется в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления от департамента, указанного в пункте 5.1 настоящего Порядка, и проекта генерального плана и материалов по его обоснованию на электронном носителе.

5.4. При рассмотрении проектов документов территориального планирования муниципальных образований уполномоченные отраслевые органы вправе запрашивать информацию в подведомственных им государственных учреждениях.

5.5. Заключение уполномоченного отраслевого органа подписывается руководителем такого органа (лицом, его замещающим).

Заключение о согласовании должно содержать положения о согласии или о несогласии с представленным проектом документа территориального планирования с обоснованием принятых решений.

5.6. Уполномоченные отраслевые органы направляют заключение о согласовании (отказе в согласовании) проекта генерального плана поселения, городского округа в департамент.

5.7. Департамент в течение рабочих 10 дней после окончания срока для направления заключений уполномоченными отраслевыми органами осуществляет подготовку проекта сводного заключения по проекту документа территориального планирования муниципального образования, которое может содержать положение о согласии с проектом документа территориального планирования или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения.

5.8. Проект сводного заключения на проект документа территориального планирования направляется Губернатору Нижегородской области для подписания и направления в орган местного самоуправления, направивший уведомление о рассмотрении проекта документа территориального планирования.
