



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

14 июня 2019 г.

№ 07-01-07/67

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по адресу:
Нижегородская область, Богородский район,
д. Березовка, ул. Нижегородская, участок 1,
гараж 64**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки сельского поселения Дуденевский сельсовет Богородского района Нижегородской области, утвержденными решением сельского Совета Дуденевского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 14 марта 2013 г. № 9, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 24 декабря 2018 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 22 апреля 2019 г.), заявление Артемьевой Зинаиды Васильевны

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» для земельного участка расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, д. Березовка, ул. Нижегородская, участок 1, гараж 64, в зоне Ж-1 - «зона индивидуальной усадебной жилой застройки», образуемого в соответствии со схемой расположения земельного

участка, утвержденной Постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 09.08.2018 г. № 1825.

2. Проектирование и строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке осуществлять в соответствии с правилами землепользования и застройки сельского поселения Дуденевский сельсовет Богородского района Нижегородской области, градостроительным планом земельного участка, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной и иной безопасности, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал «ФКП Росреестра» по Нижегородской области;
- в администрацию сельского поселения Дуденевский сельсовет Богородского района Нижегородской области.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Администрации сельского поселения Дуденевский сельсовет Богородского района Нижегородской области:

4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

И.о. директора департамента

С.Г.Попов