



**Департамент  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

13 марта 2019

№ 07-01-07/18

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером  
52:24:0080102:28, расположенного по адресу:  
Нижегородская область, Богородский район,  
п. Центральный, Шапкинская с/а, ул.  
Ленина, 1а**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6<sup>1</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденными решением сельского совета от 20 июня 2017 г. № 189, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 04 декабря 2018 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 07 февраля 2019 г.), заявление Умарова Мурада Халидиновича

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 52:24:0080102:28,

расположенного по адресу Нижегородская область, Богородский район, п. Центральный, Шапкинская с/а, ул. Ленина 1а в зоне Ж-1 - «зона застройки секционная малоэтажная(2-3-этажа)».

2. Проектирование и строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке осуществлять в соответствии с правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Шапкинский сельсовет, градостроительным планом земельного участка, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной и иной безопасности, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал «ФКП Росреестра» по Нижегородской области,
- в администрацию Шапкинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Администрации Шапкинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области:

4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента



М.В.Ракова